

Uvildig gældspleje vinder frem

Flere og flere vælger at lade en uvildig finansiel rådgiver overvåge deres kreditforeningslån. Således oplevede Roskildevirksomheden Bo Finans en kundetilvækst i 2009 på hele 131 procent.

- Mange af de kunder, der kommer til os, er bevidste om, at der er nogle muligheder inden for gældspleje, som de

ikke får udnyttet. Men de oplever det som en uoverskuelig opgave selv at skulle holde øje med deres realkreditforeningslån. Derfor vælger de at overlade gældsplejen til os, fortæller Jesper Peter Steentofte Hansen, direktør i Bo Finans.

Virksomheden overvåger kundernes kreditforeningslån, laver konsekvens-bereg-

ninger og informerer kunderne, når de kan opnå en økonomisk gevinst ved at omprioritere deres lån. Desuden står Bo Finans også for at køre hele sagen, hvis kunderne følger virksomhedens anbefaling om at lægge lånene om.

- De seneste fem år har der været rig mulighed for at omlægge sine lån med økono-

misk fordel. Dels for at opnå en skattefri kursgevinst på cirka 20 procent af ens hovedstol, dels for at opnå en lavere ydelse, forklarer Jesper Peter Steentofte Hansen.

Henrik Kuskner er direktør og privatkunde hos Bo Finans. Sidste gang, hans huslån blev omlagt, kom der en kontant fordel ud af det på over

250.000 kroner, hvilket finansierede en seks ugers ferie til Australien for hele familien:

- Bo Finans har omlagt mine huslån adskillige gange, og resultatet kan hver gang ses på bundlinjen. Jeg kunne godt selv gøre det, men det er både besværligt og tidskrævende, siger han.

- Enten lader man sine realkreditobligationer stå til den renteform, man har valgt, eller også går man aktivt ind og er medspiller omkring renterne og kurserne, der kører op og ned. Vi har valgt det sidste med store fordele: Vi har fået en kontantfordel, den samlede gæld i huset er blevet nedbragt, og vi sidder i dag med en lavere ydelse, fortæller Henrik Kuskner.

En anden kunde, Carsten

Oddershede, der er skolelærer, lavede en omlægning sidste år efter anbefaling fra Bo Finans.

- Omlægningen gav en kursgevinst, der betød, at vi kunne nedbringe vores gæld med omkring 300.000 kroner, fortæller han.

Ny inspiration til fritidshuset



ÅBNINGSTIDER
Mandag, tirsdag, onsdag og lørdag kl. 13-17.
Søn- og helligdage kl. 11-17.
Torsdag og fredag efter aftale.

Besøg den nye, spændende fritidshusudstilling i Roskilde. Kom og lad jer inspirere af 6 vidt forskellige hustyper i høj kvalitet og gennemtænkt arkitektur.

EBK
EBK HUSE
32 52 46 54
www.ebk.dk



PLANET HUSE
70 27 79 44
www.planethuse.dk

SKARRIDSO
JEPPESØ

32 52 42 22
www.skarridsoe.dk
www.jepesen-bjaelke.dk

**DANSKE
FRITIDSHUSE**
SALGSUDSTILLINGER

LYKKEGÅRDSVEJ 7 · VED KØBENHAVNSVEJ · ROSKILDE

**byggehjælp
byggestyring**

www.bygningskonsulenterne.dk

**vedligeholdelses-
planer**

arkitekter og ingeniører

2070 5727

Tættest på læserne
døgnet rundt

www.rudersdalavis.dk

